

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра экологического и аграрного права

УЩЕНЧИК
Анастасия Ивановна

ДОГОВОРНЫЕ ФОРМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

Аннотация к дипломной работе

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
доцент Л.А. Самусенко

Минск
2015

Реферат

Дипломная работа выполнена на 57 страницах компьютерного текста. При написании дипломной работы автором было использовано 34 источника, которые включают учебную и научную литературу, нормативные правовые акты белорусского законодательства.

Структура дипломной работы предопределяется целью и задачами исследования, включает оглавление, введение, две главы, первая из которых поделена на два раздела, заключение, список использованной литературы.

Ключевые слова: право землепользования, юридические лица, земельные участки, аренда, сервитут, концессия.

Объектом исследования дипломной работы являются отношения по использованию земельных участков юридическими лицами, не являющимися их собственниками, а также основанные на договоре правовые формы, на которых земельные участки им предоставляются.

Цель дипломной работы – всестороннее и комплексное исследование теоретических и практических вопросов правового регулирования использования земельных участков юридическими лицами на основании договора аренды, концессии, сервитута.

Методологической основой исследования являются общенаучные методы диалектики, формальной логики и системного анализа, в частности, общелогические методы анализа, синтеза, индукции, дедукции, методы описания и сравнения, а также современные исторический, формально-юридический, статистический и сравнительно-правовой методы.

В результате проведенного исследования автором даны общие теоретико-правовые основы права землепользования, его характерные признаки, установлены правовые формы использования земельных участков юридическими лицами, закрепленные в законодательстве, дана подробная характеристика договорным формам использования земельных участков: аренды, сервитута, концессии.

Рэферат

Дыпломная праца выканана на 57 старонках камп'ютэрнага тэксту. Падчас напісання дыпломнай працы аўтарам было выкарыстана 34 крыніцы, якія ўключаюць вучэбную і навуковую літаратуру, нарматыўныя прававыя акты беларускага заканадаўства.

Структура дыпломнай працы прадвызначаецца мэтай і задачамі даследавання, уключае тытульны ліст, змест, уводзіны, дзве главы, адна з якіх (першая) падзелена на дзве часткі, заключэнне, спіс выкарыстанай літаратуры.

Пералік ключавых слоў: права землекарыстання, юрыдычныя асобы, зямельныя участкі, арэнда, сервітут, канцэсія.

Аб'ектам даследавання дыпломнай працы з'яўляецца прававое рэгуляванне карыстання зямельнымі участкамі юрыдычнымі асобамі, якія не з'яўляюцца іх ўласнікамі, а таксама заснаваныя на дагаворы прававыя формы, на якіх зямельныя ўчасткі ім прадастаўляюцца.

Мэта дыпломнай працы – усебаковае і комплекснае даследаванне тэарэтычных і практычных пытанняў прававога рэгулявання выкарыстання зямельных участкаў юрыдычнымі асобамі на падставе дагавора арэнды, канцэсійнага дагавора, сервітута.

Метадалагічнай асновай даследавання з'яўляюцца агульнанавуковыя метады дыялектыкі, фармальнай логікі і сістэмнага аналізу, уласна, метады сінтэзу, індукцыі, дэдукцыі, метады апісання і параўнання, а таксама сучасна-гістарычны, фармальна - юрыдычны, статыстычны і параўнальна - прававы метады.

У выніку праведзенага даследавання аўтарам дадзены агульныя тэарэтыка-прававыя асновы права землекарыстання, яго характэрныя прыкметы, устаноўлены прававыя формы выкарыстання зямельных участкаў юрыдычнымі асобамі замацаваныя ў заканадаўстве, дадзена падрабязная характарыстыка дагаворных форм выкарыстання зямельных участкаў: арэнды, сервітута, канцэсіі.